



Dr. Kholrul Hidayah, S.H., M.H.
Ramadhita, M.H.I.

HUKUM PAJAK

Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya



HUKUM PAJAK

Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya

**Dr. Khoirul Hidayah, S.H., M.H.
Ramadhita, M.H.I.**

HUKUM PAJAK

Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya

**Setara Press
2024**

Hukum Pajak

Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya

Penulis : Dr. Khoirul Hidayah, S.H. M.H.
Ramadhita, M.H.I.

Editor: Janwan Tarigan
Tata Letak: Alfinanda Farids
Sampul: Dana Ari
Cetakan Pertama, Agustus 2024
ISBN: 978-623-6716-84-7

Diterbitkan oleh:

Setara Press

Penerbit Buku Hukum

PT Cita Intrans Selaras (Citila)

Jl. Joyosuko Metro 42 Malang, Jatim

Telp. 0341-573650

Email Pernaskahan: redaksi.intrans@gmail.com

Website: www.intranspublishing.com

Anggota IKAPI No. 140/JTI/2012

Hak Cipta dilindungi oleh undang-undang. Dilarang mengutip atau memperbanyak baik sebagian ataupun keseluruhan isi buku dengan cara apapun tanpa izin tertulis dari penerbit.

Perpustakaan Nasional: Katalog Dalam Terbitan (KDT)

Dr. Khoirul Hidayah, S.H. M.H. & Ramadhita, M.H.I.

Hukum Pajak: Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya

Penyusun, Dr. Khoirul Hidayah & Ramadhita – Cet.1. – Malang

Setara Press, 2024.

x + 190 hlm.; 15,5 cm x 23 cm

978-623-6716-84-7

1. Hukum Pajak I. Judul II. Perpustakaan Nasional

343.04

Dicetak oleh:

Biprint

Jl. Joyosuko Agung 86 Malang

Telp. 0341-5080245

Email: bikara86@gmail.com

Didistribusikan oleh:

PT Bumi Puthuk Shankara (Bikara)

Pengantar Penulis

Alhamdulillah wa syukru lillah, segala puji dan syukur penulis haturkan karena buku edisi revisi berjudul *Hukum Pajak: Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya* yang semula terbit berjudul *Pokok-Pokok Hukum Pajak: Kajian Konsep dan Kritik Pengaturan Pajak di Indonesia* ini telah selesai disusun. Buku ini ditujukan sebagai sumber referensi khususnya bagi mahasiswa dan masyarakat pada umumnya yang ingin memiliki pemahaman tentang hukum pajak di Indonesia.

Buku ini berisi tentang pemahaman konsep pajak dan pengaturannya di Indonesia. Selain dilengkapi dengan peraturan perundang-undangan pajak terbaru di Indonesia (pajak pusat dan pajak daerah), kajian kritis terhadap pengaturan pajak di Indonesia, juga ditambahkan pembahasan konsep pajak dalam perspektif Islam. Harapan penulis, buku ini bisa membantu masyarakat dalam memahami hukum pajak, dan secara tidak langsung dapat meningkatkan kesadaran wajib pajak secara sukarela dalam memenuhi kewajibannya sebagai warga negara yang baik dan mampu mendukung pembangunan nasional khususnya bidang ekonomi.

Ucapan trima kasih disampaikan kepada *qurrota a'yuninku* Mas Toriq dan anak-anak tersayang (Mirza, Firsya, Husen), Mas Arif selaku editor dan semua pihak yang ikut berkontribusi dalam penerbitan buku ini. Buku ini tidak luput dari kekurangan dan kelemahan, penulis akan menerima kritik dan saran dari pembaca demi kesempurnaan buku di waktu yang akan datang. Semoga buku ini membawa manfaat. Amiin.

Pengantar Penerbit

Setelah menerbitkan buku berjudul "Penyelesaian Sengketa Pajak: Konsep dan Konstruksi Pengaturan Mediasi di Indonesia" yang terbit Setara Press, kami memang mengharapkan dari Bu Irul – sapaan akrab Dr. Khoirul Hidayah, S.H., M.H., selaku penulis buku ini untuk menyusun buku dasar tentang ilmu hukum pajak. Harapan kami ini sesungguhnya bukan tanpa alasan. Selain karena konsentrasi kajian penulis terhadap hukum ekonomi, buku kami dengan tema serupa sangat tinggi peminatnya terutama di fakultas-fakultas hukum sehingga perlu dilakukan beberapa kali cetak ulang. Adapun buku penulis sebagaimana judulnya disebutkan di atas, rupanya juga mendapatkan respons pembaca yang lumayan bagus walaupun kajiannya sangat jarang di Indonesia karena tergolong baru.

Buku yang pertama lebih didasarkan pada tiga permasalahan yang diangkat yaitu karakteristik penyelesaian sengketa pajak melalui mediasi, prinsip hukum yang dapat digunakan dalam konstruksi pengaturan norma mediasi di dalam UU KUP sebagai bentuk alternatif penyelesaian sengketa pajak di Indonesia. Sedangkan buku yang kedua ini lebih menekankan pada pemahaman-pemahaman mendasar tentang konsep pajak dan pengaturannya di Indonesia. Selain dilengkapi dengan peraturan perundang-undangan pajak terbaru di Indonesia (pajak pusat dan pajak daerah), kajian kritis terhadap pengaturan pajak di Indonesia, juga ditambahkan pembahasan konsep pajak dalam perspektif Islam.

Berselang beberapa tahun pasca-terbit, buku ini dirasa perlu disempurnakan seiring perubahan beberapa peraturan-perundang-undangan tentang pajak dan macam fenomena terkait pajak juga semakin kompleks. Karena itu, buku berjudul *Hukum Pajak: Konsep Dasar, Pengaturan, dan Penerapannya* dirancang oleh penulis, Dr. Khoirul Hidayah, S.H. M.H. & Ramadhita, M.H.I. untuk memenuhi kebutuhan literatur tentang pajak yang aktual dan holistik. Edisi terbit perdana buku ini sebelumnya bertajuk *Pokok-Pokok Hukum Pajak: Kajian Konsep dan Kritik Pengaturan Pajak*

di Indonesia. Kemudian penulis menambahkan beberapa bagian penting demi penyempurnaan buku disertai judul baru yang lebih menggambarkan isinya dan tentunya mudah dipahami.

Buku ini akan memberikan wawasan lebih bagi para pembacanya mengingat pembahasannya yang komprehensif dan sistematis berdasarkan pada sistem belajar yang diberikan pada fakultas-fakultas hukum dan Syariah. Oleh karena itu, semoga buku ini dapat memberikan kemanfaatan dalam pengembangan ilmu hukum yang ada di tanah air. Para penstudi ilmu hukum, ilmu administrasi publik, dan ilmu ekonomi relevan menjadikan buku ini sebagai referensi mendalami ihwal pajak di Indonesia.

Selamat membaca!

Daftar Isi

Pengantar Penulis	___ v
Pengantar Penerbit	___ vi
Daftar Isi	___ viii
Bab 1 Konsep Pemungutan Pajak	___ 1
Teori Pembenaaran Pemungutan Pajak	___ 6
Asas Pemungutan Pajak	___ 8
Sistem Pemungutan Pajak	___ 10
Asas Pengenaan Pajak	___ 12
Bab 2 Konsep Hukum Pajak	___ 15
Hukum Pajak	___ 15
Sejarah Hukum Pajak di Indonesia	___ 16
Bab 3 Konsep Pajak dalam Hukum Islam	___ 20
Pajak dalam Hukum Islam	___ 20
Sejarah Ekonomi Islam	___ 21
Bab 4 Pengelompokan dan Jenis Pajak	___ 27
Penggolongan Pajak Berdasarkan Cara Pemungutan	___ 27
Penggolongan Pajak Berdasarkan Sifatnya	___ 28
Penggolongan Pajak Berdasarkan Lembaga Pemungut Pajak	___ 30
Bab 5 Pajak Pusat dan Pajak Daerah	___ 31
Pajak Pusat	___ 32
Pajak Daerah	___ 34
Bab 6 Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan	___ 40
Tahun Pajak	___ 45
Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	___ 46
Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak	___ 49
Surat Pemberitahuan (SPT)	___ 52

Surat Setoran Pajak (SSP) dan Pembayaran Pajak ___ 54

Surat Ketetapan Pajak ___ 54

Surat Tagihan Pajak (STP) ___ 57

Bab 7 Pajak Penghasilan ___ 58

Subjek Pajak ___ 59

Wajib Pajak ___ 61

Pengecualian Subjek Pajak ___ 62

Objek Pajak ___ 63

Pengecualian Objek Pajak Penghasilan ___ 65

Penghasilan Tidak Kena Pajak ___ 68

Bab 8 Pajak Pertambahan Nilai Barang dan Jasa (PPN) dan Pajak Penjualan atas Barang Mewah (PPnBM) ___ 71

Barang Kena Pajak (BKP) ___ 73

Jasa Kena Pajak (JKP) ___ 74

Pengusaha Kena Pajak (PKP) ___ 77

Objek Pajak Pertambahan Nilai ___ 80

Penyerahan Barang Kena Pajak ___ 81

Pajak Penjualan Atas Barang Mewah (PPnBM) ___ 82

Prosedur Pemungutan PPN ___ 84

Bab 9 Bea Materai ___ 86

Dasar Hukum Pengenaan Bea Materai ___ 86

Ketentuan Umum dalam Undang-Undang Bea Materai ___ 88

Objek Bea Materai ___ 89

Tarif dan Saat Terutang Bea Materai ___ 91

Pembayaran Bea Materai ___ 92

Pematerian kemudian ___ 94

Ketentuan Pidana Bea Materai ___ 94

Bab 10 Pajak Bumi dan Bangunan ___ 96

Dasar Hukum Pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan ___ 96

Objek Pajak Bumi dan Bangunan ___ 99

Dasar Pengenaan dan Tarif Pajak Bumi dan Bangunan ___ 102

Bab 11 Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan	___ 104
Dasar Hukum Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan	___ 104
Objek Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan	___ 105
Tarif dan Dasar Pengenaan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan	___ 107
Bab 12 Penyelesaian Sengketa Pajak di Indonesia	___ 110
Perkembangan Lembaga Penyelesaian Sengketa Pajak di Indonesia	___ 110
Upaya Hukum Wajib Pajak untuk Mendapatkan Keadilan	___ 116
Bab 13 Rekonseptualisasi Pemungutan Pajak Hotel atas Rumah Kos dalam Pajak Daerah dan Retribusi Daerah: Kajian Hermeneutika	___ 133
Pengelolaan Pajak Hotel atas Rumah Kos	___ 133
Pengertian Pajak Daerah	___ 138
Asas Pelaksanaan Pemungutan Pajak	___ 139
Teori Hermeneutika Gadamer	___ 143
Makna Pajak Hotel melalui Tafsir Hermeneutika	___ 146
Konsep yang Adil terhadap Pengenaan Pajak Hotel	___ 158
Bab 14 Problematika Wakaf Tanah dan Pajak Daerah	___ 162
Persoalan Wakaf Tanah di Indonesia	___ 162
Wakaf Tanah dalam Hukum Positif di Indonesia	___ 164
Prosedur Wakaf Tanah di Indonesia	___ 168
Problematika Wakaf Tanah di Indonesia	___ 169
Wakaf Tanah dan Problem Pajak Daerah	___ 172
Memperjelas Pengelolaan Wakaf Tanah	___ 175
Daftar Pustaka	___ 176
Tentang Penulis	___ 189

Konsep Pemungutan Pajak

Negara merupakan bentuk organisasi yang terdiri dari sekumpulan masyarakat yang hidup bersama dalam suatu wilayah tertentu dan berdaulat.¹ Sebagai organisasi, negara tentunya membutuhkan keberlangsungan hidup guna mencapai tujuannya. Salah satu tujuan negara adalah untuk mewujudkan kesejahteraan bagi masyarakat yang ada di dalamnya. Kebutuhan pemenuhan fasilitas sarana dan prasarana, kebutuhan pendidikan, kesehatan yang diperlukan masyarakat merupakan bagian dari upaya negara untuk mewujudkan kesejahteraan dan kemakmuran rakyat sebagaimana dinyatakan dalam alinea IV Pembukaan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945 (UUD NRI 1945).²

Sebuah negara dapat diumpamakan seperti sebuah rumah tangga besar. Suatu rumah tangga membutuhkan biaya untuk memenuhi kebutuhan sehari-hari, baik kesehatan, pendidikan, rumah yang layak dan kebutuhan yang lainnya.³ Begitu pula dengan negara yang membutuhkan biaya untuk memenuhi kesehatan dan pendidikan masyarakatnya, pembangunan jalan, jembatan, menggaji pegawai pemerintah, dan sebagainya. Guna memenuhi kebutuhan masyarakatnya, tentunya negara juga membutuhkan sumber dana untuk mewujudkan tujuannya. Pajak merupakan salah satu bentuk instrumen yang dapat dijadikan

¹ Miriam Budiardjo, *Dasar-Dasar Ilmu Politik* (Gramedia Pustaka Utama, 2003), 9.

² Jimly Asshiddiqie, *Konstitusi dan Konstitusionalisme Indonesia* (Jakarta: Sinar Grafika, 2021).

³ Nurmiati Nurmiati, Rina Maryana, and Firda Firda, 'Penyelesaian Sengketa Pajak Antara PT. Samsung Electronics Indonesia Dengan Direktur Jenderal Pajak', *PETTITUM* 11, no. 1 (19 June 2023): 35–51, <https://doi.org/10.36090/jh.v11i1.1335>.

Daftar Pustaka

Buku dan Jurnal

- A, Asriati, Jamaluddin J, and Hamdani H. 'Penyelesaian Sengketa Tanah Wakaf Masjid (Studi Kasus Gampong Ulee Tanoh Kecamatan Tanah Pasir Kabupaten Aceh Utara)'. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh* 4, no. 1 (1 January 2021). <<https://doi.org/10.29103/jimfh.v4i1.4215>>.
- Abdullah, Rose, Khairul Hidayatullah Basir, and Nur Haziyah Abdul Halim. 'Challenges of Waqf Land Development in Brunei Darussalam'. In *Islamic Philanthropy: Exploring Zakat, Waqf, and Sadaqah in Islamic Finance and Economics*, edited by Abdul Ghafar Ismail, Rose Abdullah, and Muhammad Hasbi Zaenal, 75–91. Palgrave Studies in Islamic Banking, Finance, and Economics. Cham: Springer International Publishing, 2022. <https://doi.org/10.1007/978-3-031-06890-4_4>.
- Agustina, Devi, and Renny Oktafia. 'Manajemen Pengelolaan Wakaf Tanah Masjid Jami' Darussalam Desa Jatipayak Kecamatan Modo Kabupaten Lamongan Untuk Meningkatkan Perekonomian Masyarakat'. *Jurnal Tabarru': Islamic Banking and Finance* 4, no. 2 (13 September 2021): 380–93. <[https://doi.org/10.25299/jtb.2021.vol4\(2\).7364](https://doi.org/10.25299/jtb.2021.vol4(2).7364)>.
- Al-Qardhawi, Yusuf. *Hukum Zakat*. Translated by Didin Hafidhuddin. Jakarta: Pustaka Litera Antar Nusa, 1996.
- Anggoro, Damas Dwi. 2017. *Pajak Daerah dan Retribusi Daerah*. Malang: Universitas Brawijaya Press.
- Arifin, Miftah. 'Kedudukan dan Perlindungan Tanah Wakaf yang Tidak Bersertifikat Wakaf Menurut Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004'. *Isti'dal : Jurnal Studi Hukum Islam* 3, no. 2 (21 May 2016): 120–30. <<https://doi.org/10.34001/istidal.v3i2.686>>.
- Asshiddiqie, Jimly. 2021. *Konstitusi dan Konstitusionalisme Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika.

- Atika, Istiatul, and Ainur Rofiq. 'Pelaksanaan Wakaf Tanah Pondok Pesantren Nurul Huda Peleyan Kapongan Situbondo Prespektif Kompilasi Hukum Islam'. *Al-Qawaid : Journal of Islamic Family Law* 1, no. 1 (31 December 2022): 38-53.
- Ayza, Bustamar. 2016. *Hukum Pajak Indonesia*. Jakarta: Kencana.
- Badan Wakaf Indonesia. 'Indeks Wakaf Nasional 2022'. *Badan Wakaf Indonesia (BWI)* (blog), 16 April 2023. <<https://www.bwi.go.id/8706/2023/04/16/indeks-wakaf-nasional-2022/>>.
- Badan Wakaf Indonesia Perwakilan Kota Malang. 'Wakaf Benda Tidak Bergerak'. Accessed 25 August 2023. <<https://bwikotamalang.com/wakaf-benda-tidak-bergerak>>.
- Bahrudin, Ibnu. 'Wakaf Berjangka dalam Perspektif Ulama' Fiqh (Relevansinya Dengan UU Nomor 41. Tahun 2004 Tentang Wakaf)'. *Al-Mizan : Jurnal Ekonomi Syariah* 3, no. 2 (10 December 2020): 124-49.
- Brotodihardjo, Santoso. 2008. *Pengantar ilmu hukum pajak*. Bandung: Refika Aditama.
- Budiardjo, Miriam. 2003. *Dasar-Dasar Ilmu Politik*. Gramedia Pustaka Utama.
- Chamid, Nur. 2010. *Jejak Langkah Sejarah Pemikiran Ekonomi Islam /Nur Chamid*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Chapra, Muhammad Umer. 2000. *Islam dan Tantangan Ekonomi*. Translated by Ikhwan Abidin B. Jakarta: Gema Insani.
- Damanik, Elfina Okto Posmaida, and Eva Sriwiyanti. 2020. *Perpajakan*. Solok: LPP Balai Insan Cendekia.
- Damuri, Yose Rizal, Adinova Fauri, and Dandy Rafitrandi. 'Perkembangan dan Regulasi E-Commerce di Indonesia'. *Centre for Strategic and International Studies*, 2020. <<https://www.jstor.org/stable/resrep28867>>.
- Departemen Pendidikan Nasional. 2008. *Kamus besar bahasa Indonesia Pusat Bahasa*. Ed. 4. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- E. Sumaryono. 2002. *Hermeneutik Sebuah Metode Filsafat*. Yogyakarta: Kanisius. <<https://onesearch.id/Record/IOS3389.slims-5956>>.

- Ervina, Nelly, Galih Wicaksono, Milla Naeruz, Amelia Rizky Alamanda, Rahmawaty, Dinar Riftiasari, Evi Mutia, et al. 2022. *Perpajakan: Teori dan Kasus (Berdasarkan Peraturan Terbaru)*. Bandung: Media Sains Indonesia.
- Fadhilah, Nur. 'Sengketa Tanah Wakaf dan Strategi Penyelesaiannya'. *De Jure: Jurnal Hukum Dan Syar'iah* 3, no. 1 (1 June 2011). <<https://doi.org/10.18860/j-fsh.v3i1.1321>>.
- Farouq, M. 2018. *Hukum Pajak di Indonesia*. Jakarta: Prenada Media.
- Fitmawati, Fitmawati. 'Manajemen Baitul Mal Pada Masa Khalifah Umar Bin Khathab R.a: Sebuah Tinjauan Sejarah'. *Jurnal Ilmiah Syi'ar* 19, no. 1 (17 September 2019): 1-29. <<https://doi.org/10.29300/syr.v19i1.2262>>.
- Gadamer, Hans-Georg, Joel Weinsheimer, and Donald G. Marshall. 2013. *Truth and Method*. First paperback edition. translation revised by Joel Weinsheimer and Donald G. Marshall. The Bloomsbury Revelations Series. London: Bloomsbury.
- Gusfahmi. 2011. *Pajak Menurut Syariah*. Jakarta: RajaGrafindo Persada.
- Hakim, Rahmad. 2020. *Manajemen Zakat: Histori, Konsepsi, dan Implementasi*. Jakarta: Prenada Media.
- Hamidi, Jazim. 2011. *Hermeneutika Hukum: Sejarah, Filsafat, & Metode Tafsir*. Malang: Universitas Brawijaya Press.
- Haq, Ahmad Zainul. 'Baru Berjalan Setahun, Perda Pajak Rumah Kos Akan Direvisi - Surya.Co.Id'. Accessed 1 September 2023. <<https://surabaya.tribunnews.com/2013/06/15/baru-berjalan-setahun-perda-pajak-rumah-kos-akan-direvisi>>.
- — —. 'Rumah Indekos Menjamur, Pemkot Surabaya Cari Payung Hukum'. Accessed 1 September 2023. <<https://www.tribunnews.com/regional/2013/06/14/rumah-indekos-menjamur-pemkot-surabaya-cari-payung-hukum>>.
- Hayati, Siti Risdah. 'Tinjauan Hukum Terhadap Sengketa Tanah Wakaf yang Tidak Memiliki Akta Ikrar Wakaf Antara Wakif, Ahli Waris Wakif Dan Nazhir Ditinjau dari Hukum

Islam dan Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 Tentang Wakaf'. *Al-Awqaf: Jurnal Wakaf Dan Ekonomi Islam* 11, no. 2 (2018): 187-94.

Hendrawati, Dewi, and Islamiyati Islamiyati. 'Penyelesaian Sengketa Tanah Wakaf yang Tidak Tersertifikasi di Wilayah Pesisir Utara Jawa Tengah'. *Masalah-Masalah Hukum* 47, no. 1 (30 January 2018): 71-80-80. <<https://doi.org/10.14710/mmh.47.1.2018.71-80>>.

Hidayah, Khoirul. 'Critical Review on Hotel Tax over Boarding House from the Perspective of Islamic Equality Principle'. *AL-IHKAM: Jurnal Hukum & Pranata Sosial* 12, no. 1 (6 August 2017): 197-218. <<https://doi.org/10.19105/al-lhkam.v12i1.1019>>.

---. 'Interpretasi Makna Pajak Atas Rumah Kos Dalam Pemungutan Pajak Daerah: Kajian Hermeneutika'. *Arena Hukum* 10, no. 3 (17 January 2018): 402-24. <<https://doi.org/10.21776/ub.arenahukum.2017.01003.4>>.

Hidayah, Khoirul and Mudawamah. *Gijzeling Dalam Hukum Pajak Di Indonesia*. Malang: UIN MalikiPress, 2015.

Huda, Miftahul, Lia Noviana, and Lukman Santoso. 'Pengembangan Tata Kelola Wakaf Berbasis Korporasi di Asia Tenggara'. *De Jure: Jurnal Hukum Dan Syar'iah* 12, no. 2 (2020): 120-39.

Huda, Nurul, and Ahmad Muti. 2011. *Keuangan Publik Islami : Pendekatan Al-kharaj (Imam Abu Yusuf)*. Bogor: Ghalia Indonesia.

Ilyas, Musyfikah. 'Profesional Nazhir Wakaf dalam Pemberdayaan Ekonomi'. *Jurnal Al-Qadau: Peradilan Dan Hukum Keluarga Islam* 4, no. 1 (8 August 2017): 71-94. <<https://doi.org/10.24252/al-qadau.v4i1.5719>>.

Ilyas, Wirawan B., and Richard Borton. 2012. *Manajemen Sengketa Dalam Pungutan Pajak*. Jakarta: Mitra Wacana Media.

'Indekos'. In *Wikipedia bahasa Indonesia, ensiklopedia bebas*, 27 April 2022. <<https://id.wikipedia.org/w/index.php?title=Indekos&oldid=21037349>>.

- Inwood, Michael. *Routledge Encyclopedia of Philosophy*. London: Routledge, 2001. <<http://www.rep.routledge.com/>>.
- Jaya, Lisa Hendra, and Retnaningtyas Widuri. 'Analisis Potensi Pajak Hotel Terhadap Realisasi Penerimaan Pajak Hotel Berbintang di Surabaya'. *Tax & Accounting Review* 1, no. 1 (25 January 2013): 109.
- Joey Seputar NTT. 'Tahun Ini Pemkot Kenakan Pajak Untuk Rumah Kos', 5 March 2015. <<https://www.seputar-ntt.com/tahun-ini-pemkot-kenakan-pajak-untuk-rumah-kos/>>.
- Judisseno, Rimsky K. 2005. *Pajak & Strategi Bisnis (Revisi)*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Kartika, Rimsky. 2004. *Perpajakan (Ed. Revisi)*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Kasdi, Abdurrohman, Abdul Karim, Umma Farida, and Miftahul Huda. 'The Development of Waqf in the Middle East and Its Role in Pioneering Contemporary Islamic Civilization: A Historical Approach'. *Journal of Islamic Thought and Civilization* 12, no. 1 (7 June 2022): 186–98. <<https://doi.org/10.32350/jitc.121.10>>.
- Kementerian Agama RI. 'Data on Waqf Land in Indonesia', 2020. <<http://siwak.kemenag.go.id/>>.
- — —. 'Data Tanah Wakaf Indonesia'. Accessed 15 August 2023. <<https://siwak.kemenag.go.id/siwak/index.php>>.
- Kesowo, Bambang. 'Negara Hukum, Program Legislasi Nasional Dan Kebutuhan Desain Besar Bagi Perencanaannya'. *Arena Hukum* 5, no. 1 (2012): 12–20. <<https://doi.org/10.21776/ub.arenahukum.2012.00501.2>>.
- Kuanova, Laura Aibolovna, Rimma Sagiyeva, and Nasim Shah Shirazi. 'Islamic Social Finance: A Literature Review and Future Research Directions'. *Journal of Islamic Accounting and Business Research* 12, no. 5 (1 January 2021): 707–28. <<https://doi.org/10.1108/JIABR-11-2020-0356>>.
- 'Losmen'. In *Wikipedia bahasa Indonesia, ensiklopedia bebas*, 12 April 2020. <<https://id.wikipedia.org/w/index.php?title=Losmen&oldid=16818860>>.

- Mardiasmo. 2019. *Perpajakan*. Ed. rev. Yogyakarta: Andi.
- Marzuki, Peter Mahmud. 2007. *Penelitian hukum*. Jakarta: Kencana.
- Mas'udi, Masdar Farid. 2010. *Pajak itu zakat: uang Allah untuk Kemaslahatan Rakyat*. Cet. 1. Bandung: Mizan: Didistribusikan oleh Mizan Media Utama.
- Mawardi, Imam al-. 2016. *Ahkam Sulthaniyah: Sistem Pemerintahan Khilafah Islam*. Translated by Kholifurrahman Fath and Fathurrahman. Jakarta: Qisthi Press.
- Memah, Edward W. 'Efektivitas dan Kontribusi Penerimaan Pajak Hotel dan Restoran Terhadap PAD Kota Manado'. *Jurnal EMBA : Jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi* 1, no. 3 (3 June 2013). <<https://doi.org/10.35794/emba.1.3.2013.1896>>.
- Mohammad Zain. 2008. *Manajemen Perpajakan (ed.3)*. Jakarta: Penerbit Salemba Empat.
- Mohd Ali, Norinah, Nurul Mahdzan, Rubi Ahmad, and Abdul Rahim Ahmad. 'Perceived Factors of Successful Social Enterprises: The Case of The State Islamic Religious Councils and Waqf Land Development in Malaysia', 8 July 2019, 66–75. <<https://doi.org/10.35631/IJEMP.26006>>.
- 'Motel - Wikipedia Bahasa Indonesia, Ensiklopedia Bebas'. Accessed 1 September 2023. <<https://id.wikipedia.org/wiki/Motel>>.
- Mubarok, Ferry Khusnul. 'Analisis Kebijakan Fiskal dalam Perspektif Ekonomi Islam; Sebuah Kajian Historis Pada Masa Umar bin Khattab'. *Iqtisad: Reconstruction of Justice and Welfare for Indonesia* 8, no. 1 (23 June 2021): 81–98. <<https://doi.org/10.31942/iq.v8i1.3521>>.
- Mudawamah, Mudawamah. 'Gijzeling Terhadap Wajib Pajak yang Tidak Kooperatif Perspektif Hukum Islam'. *ULUL ALBAB Jurnal Studi Islam* 15, no. 2 (2014): 242–57. <<https://doi.org/10.18860/ua.v15i2.2727>>.
- Mujiyati, and M. Abdul Aris. *Seluk Beluk Perpajakan Indonesia: Menuju Ulu Cipta Kerja*. Yogyakarta: Muhammadiyah University Press, n.d.

- Mustofa, Syahrul, and Ady Supryadi. 2020. *Mengenal Hukum Pajak dan Hukum Acara Pajak di Indonesia (Panduan Hukum Menghadapi Pajak Dan Sengke*. Bogor: Guepedia.
- Napitupulu, Paimin. 2007. *Pajak Kontrak Bagi Hasil Industri Minyak dan Gas Bumi*. Bandung: Penerbit Alumni.
- Nurmantu, Safri. 1994. *Dasar-Dasar Perpajakan*. Jakarta: Ind-Hill Co.
- — —. 2003. *Pengantar Perpajakan*. Jakarta: Yayasan Obor Indonesia.
- Nurmiati, Nurmiati, Rina Maryana, and Firda Firda. 'Penyelesaian Sengketa Pajak Antara PT Samsung Electronics Indonesia dengan Direktur Jenderal Pajak'. *PETITUM* 11, no. 1 (19 June 2023): 35–51. <<https://doi.org/10.36090/jh.v11i1.1335>>.
- Nurwahyuni, Nurwahyuni, and Edy Susuanto. 'Evaluasi Kepatuhan Wajib Pajak Sebelum dan Sesudah Reformasi Perpajakan Tahun 2009'. *YUME : Journal of Management* 4, no. 2 (31 August 2021). <<https://doi.org/10.37531/yum.v4i2.984>>.
- Pandiangan, Liberti. 2013. *Modernisasi & Reformasi Pelayanan Perpajakan*. Jakarta: Elex Media Komputind.
- Permana, Yudi and Meirani Rahayu Rukmanda. 'Wakaf: Tinjauan Fiqh, Dasar Hukum, dan Implementasinya di Indonesia'. *Al-Kharaj : Jurnal Ekonomi, Keuangan & Bisnis Syariah* 3, no. 2 (2021). <<https://journal.laaroiba.ac.id/index.php/alkharaj/article/view/307>>.
- Pohan, Chairil Anwar. 2021. *Kebijakan dan Administrasi Perpajakan Daerah di Indonesia*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- — —. 2017. *Pembahasan Komprehensif Pengantar Perpajakan: Teori dan Konsep Hukum Pajak*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Putri, Dhestiani Amara, and Fatma Ulfatun Najicha. 'Reformasi Perpajakan Di Indonesia'. *Jurnal Hukum Positum* 6, no. 2 (2021): 168–78.
- Qomar, Mujamil. 2002. *NU 'Liberal': dari Tradisionalisme Ahlussunah ke Universalisme Islam*. Mizan.

- Ramadhita, Ramadhita, Sudirman Sudirman, and Syabbul Bachri. 'Model of Zakat Utilization in the Covid-19 Pandemic Era: Perspective of Maqashid Sharia'. *Al-Istinbath : Jurnal Hukum Islam* 7, no. 1 (30 May 2022): 245. <<https://doi.org/10.29240/jhi.v7i1.4462>>.
- Ristanti, Yulia Devi, and Eko Handoyo. 'Undang-Undang Otonomi Daerah dan Pembangunan Ekonomi Daerah'. *Jurnal RAK (Riset Akuntansi Keuangan)* 2, no. 1 (20 April 2017): 115–22. <<https://doi.org/10.31002/rak.v2i2.220>>.
- Sa'adah, Nabitatus, and Kadek Cahya Susila Wibawa. 'Batasan Kewenangan Mengadili Sengketa Pajak Antara Pengadilan Pajak dan Pengadilan Tata Usaha Negara'. *Masalah-Masalah Hukum* 52, no. 1 (31 March 2023): 21–29. <<https://doi.org/10.14710/mmh.52.1.2023.21-29>>.
- Siregar, Liesma Maywarni, and Puguh Setiawan. 'Wakaf Sebagai Ibadah Sosial Berkelanjutan'. *Majalah Ilmu Pengetahuan dan Pemikiran Keagamaan Tajdid* 23, no. 2 (30 December 2020): 169–78. <<https://doi.org/10.15548/tajdid.v23i2.2254>>.
- Soemitro, Rochmat. 1992. *Asas Dan Dasar Perpajakan I*. Bandung: PT. Eresco.
- — —. 1974. *Pajak dan Pembangunan*. Jakarta: PT Eresco. <<https://opac.perpusnas.go.id/DetailOpac.aspx?id=397917>>.
- Sri Pudyatmoko, Y. 2009. *Pengantar Hukum Pajak*. Yogyakarta: Andi.
- Sudirman and Ramadhita. 2019. 'Revitalisasi Kesadaran Hukum Untuk Akselerasi Sertifikat Wakaf Di Kota Malang'. Malang: UIN Maulana Malik Ibrahim.
- Sudirman, Sudirman. 'Regulasi Wakaf di Indonesia Pasca Kemerdekaan Ditinjau dari Statute Approach'. *De Jure: Jurnal Hukum dan Syariah* 6, no. 2 (30 December 2014). <<https://doi.org/10.18860/j-fsh.v6i2.3228>>.
- Sudirman, Sudirman, and Ramadhita Ramadhita. 'Kesadaran Hukum Masyarakat dalam Akselerasi Sertifikasi Tanah Wakaf di Kota Malang'. *De Jure: Jurnal Hukum dan Syariah* 12, no. 1 (15 June 2020): 35–50. <<https://doi.org/10.18860/j-fsh.v12i1.9087>>.

- Sulistiani, Siska Lis. 'Analisis Hukum Islam Terhadap Pengembangan Wakaf Berbasis Sukuk Untuk Pemberdayaan Tanah yang Tidak Produktif di Indonesia'. *Ijtihad : Jurnal Wacana Hukum Islam dan Kemanusiaan* 18, no. 2 (1 December 2018): 175–92. <<https://doi.org/10.18326/ijtihad.v18i2.175-192>>.
- Supramono, and Theresia Woro Damayanti. 2010. *Perpajakan Indonesia - Mekanisme dan Perhitungan*. Yogyakarta: Penerbit Andi.
- Supriyatno, Helmi. 'Tanah Wakaf Masjid Dijual Rp1 M, Mantan Carik Desa Pakisjajar Dipolisikan'. *Harian Bhirawa Online* (blog). Accessed 8 September 2020. <<https://www.harianbhirawa.co.id/tanah-wakaf-masjid-dijual-rp1-m-mantan-carik-desa-pakisjajar-dipolisikan/>>.
- Susanti, Diah Imaningrum. 2021. *Penafsiran Hukum: Teori dan Metode*. Jakarta: Sinar Grafika (Bumi Aksara).
- — —. *Penafsiran Hukum yang Komprehensif Berbasis Lingkaran Hermeneutika*. IPHILS, 2015. <<http://repository.ukwk.ac.id/handle/123456789/242>>.
- Susanto, Heru. 'Isbat Wakaf Sebagai Upaya Perlindungan Hukum Tanah Wakaf yang Belum Bersertifikat'. *Bilancia: Jurnal Studi Ilmu Syariah dan Hukum* 11, no. 1 (1 June 2017): 65–92. <<https://doi.org/10.24239/blc.v11i1.299>>.
- Sutedi, Adrian. 2022. *Hukum Pajak*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Swastika, Anjani Dwi, and Devi Pusposari. 'Persepsi Pemilik Rumah Kos Terhadap Peraturan Daerah Kota Malang Nomor 16 Tahun 2010 tentang Pajak Daerah'. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa FEB* 2, no. 2 (2013). <<https://jimfeb.ub.ac.id/index.php/jimfeb/article/view/994>>.
- Syafiq, Ahmad. 'Urgensi Pencatatan Wakaf Di Indonesia Setelah Berlakunya UU No. 41 Tahun 2014 tentang Wakaf'. *ZISWAF : Jurnal Zakat Dan Wakaf* 2, no. 1 (19 August 2016): 176–98. <<https://doi.org/10.21043/ziswaf.v2i1.1542>>.
- Tanjung, Hendri. 2022. *WAKAF dan Ekonomi Syariah - Isu- Isu Kontemporer*. Jakarta: Elex Media Komputindo.

- Tanya, Bernard L. 2012. *Teori Hukum Strategi Tertib Manusia Lintas Ruang Dan Generasi*. Yogyakarta: Genta Publishing.
- Triantini, Zusiana Elly. 'Integrasi Hukum Pajak dan Zakat di Indonesia Telaah Terhadap Pemikiran Masdar Farid Mas'udi'. *Al-Ahkam* 23, no. 2 (2013): 183–200. <<https://doi.org/10.21580/ahkam.2013.23.2.22>>.
- Uluyol, Burhan, Silvana Secinaro, Davide Calandra, and Federico Lanzalonga. 'Mapping Waqf Research: A Thirty-Year Bibliometric Analysis'. *Journal of Islamic Accounting and Business Research* 12, no. 5 (1 January 2021): 748–67. <<https://doi.org/10.1108/JIABR-01-2021-0031>>.
- Williantino, Angga. 'Peran Dinas Pendapatan Daerah Kabupaten Banyuwangi dalam Optimalisasi Penerimaan dari Sektor Pajak Rumah Kos Lebih dari 10 Kamar'. *Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Brawijaya*. Journal:eArticle, Universitas Brawijaya, 2015. <<https://www.neliti.com/id/publications/35368/>>.
- Wulandari, Niken. 'Analisis Kepatuhan Wajib Pajak Terhadap Peraturan Daerah Kota Malang Nomor 16 Tahun 2010 Kategori Pajak Rumah Kos'. *Jurnal Perpajakan (JEJAK)* 7, no. 1 (2015). <<http://perpajakan.studentjournal.ub.ac.id/index.php/perpajakan/article/view/216>>.
- Zain, Nor Syahirah, and Zulkarnain Muhamad Sori. 'An Exploratory Study on Musharakah SRI Sukuk for the Development of Waqf Properties/Asets in Malaysia'. *Qualitative Research in Financial Markets* 12, no. 3 (1 January 2020): 301–14. <<https://doi.org/10.1108/QRFM-09-2018-0099>>.

Peraturan Perundang-Undangan

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia 1945.
- Undang-Undang No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan Pajak (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1983 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3262).
- Undang-Undang No 9 Tahun 1994 tentang Perubahan Undang-Undang No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan

Tentang Penulis

Dr. Khoirul Hidayah, S.H., M.H. lahir di Mojokerto, 24 Mei 1978, meraih gelar sarjana Ilmu Hukum dari Fakultas Hukum Universitas Brawijaya Malang (2001). Di perguruan tinggi yang sama pada 2009 menyelesaikan studi S-2 dengan mengambil bidang hukum ekonomi dan telah menyelesaikan studi Program Doktor Ilmu Hukum di Fakultas Hukum Universitas Brawijaya Malang dengan disertasi tentang Hukum Pajak (2017). Penulis aktif mengajar mata kuliah Hukum Pajak sejak 2007. Pada saat ini, penulis sebagai dosen tetap di Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang. Selain mengajar, penulis juga aktif dalam kegiatan penelitian, penulisan, dan reviewer sekaligus sebagai pimpinan redaksi jurnal terakreditasi Sinta 2. Sebagai dosen muda, penulis cukup produktif di dalam menulis artikel seputar hukum ekonomi dan hukum pajak di berbagai jurnal hukum baik nasional atau internasional.

Ramadhita, M.H.I. lahir di Ponorogo, 02 September 1989, meraih gelar Sarjana Hukum Islam dari Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang (2011). Di perguruan tinggi yang sama pada 2013 menyelesaikan studi S-2 dengan konsentrasi Hukum Keluarga Islam, dan sekarang sedang proses studi program doktor. Penulis aktif mengajar sebagai dosen tetap dan pengampu mata kuliah hukum pajak pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim Malang. Selain mengajar, penulis juga aktif dalam kegiatan penelitian, penulisan, dan reviewer sekaligus sebagai pimpinan redaksi jurnal terakreditasi Sinta 2. Penulis cukup produktif di dalam menulis artikel seputar hukum Islam di berbagai jurnal hukum baik nasional atau internasional.

HUKUM PAJAK

*Konsep Dasar, Pengaturan,
dan Penerapannya*

Buku ini berisi literatur mengenai peran vital pajak dalam keberlangsungan negara dalam rangka mencapai tujuan kesejahteraan masyarakat. Sebagai instrumen utama yang digunakan oleh negara untuk memenuhi berbagai kebutuhan fasilitas publik, pendidikan, dan kesehatan, pajak berfungsi sebagai sumber pendanaan program-program pemerintah. Dengan landasan teori pembenaran pajak menurut Pancasila, pajak dipahami sebagai bentuk pengorbanan masyarakat untuk kepentingan bersama tanpa imbalan langsung, tetapi tetap dapat dibenarkan karena kontribusi ini kembali untuk kepentingan masyarakat itu sendiri.

Literatur yang tersaji memberikan penjelasan tentang dasar-dasar hukum pajak di Indonesia. Selain dilengkapi dengan peraturan perundang-undangan pajak terbaru di Indonesia (pajak pusat dan pajak daerah), kajian kritis terhadap pengaturan pajak di Indonesia, studi kasus perpajakan, juga ditambahkan pembahasan konsep pajak dalam perspektif Islam. Dengan demikian, buku ini sangat patut dibaca oleh para penstudi ilmu hukum dan syariah, ilmu administrasi publik, ilmu ekonomi, dan para praktisi pajak karena pembahasannya aktual, komprehensif, dan terurai sistematis.



**SETARA
PRESS**

Penerbit Buku Hukum

 [intranspublishing](https://www.instagram.com/intranspublishing)  [@penerbitintrans](https://twitter.com/penerbitintrans)
 [intranspublishing](https://www.facebook.com/intranspublishing)  [Intrans Publishing](https://www.youtube.com/intranspublishing)
 0811 3032 342  www.intranspublishing.com



HARGA Rp. 89.000 (PULAU JAWA)